

Dane projektu

Tytuł	Dbajmy o wodę! Mobilne ławki edukacyjne z ogródkiem deszczowym.
Numer	SMNMMWP/0006

Weryfikacja ogólna:

Osoba odpowiedzialna	Katarzyna Konieczna (kkoniecz@um.szczecin.pl)
Data utworzenia	2020-07-13 12:45:02
Data ostatniej modyfikacji	2020-07-13 12:45:02

Czy projekt został złożony na właściwym formularzu?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy projekt przesłano we właściwym terminie?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy projekt przesłano do Urzędu zgodnie z obowiązującymi zasadami SBO?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy projekt zawiera dane kontaktowe do lidera?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy załączono niezbędne załączniki? Czy zostały one zanonimizowane?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy załączona została lista poparcia zawierająca podpisy minimum 10 osób popierających projekt, z wyłączeniem autorów projektu?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy projekt został wypełniony prawidłowo? Czy wypełniono w czytelny sposób wszystkie pola oznaczone jako obowiązkowe?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy opis zakresu projektu jest zrozumiały, jednoznaczny, niebudzący wątpliwości?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy zostały wskazane informacje o ogólnodostępności oraz nieodpłatności projektu i czy nie wzbudzają wątpliwości?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy projekt został prawidłowo przyporządkowany do obszaru: ogólnomiejskiego lub lokalnego?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy oznaczono lokalizację projektu na mapie w sposób odpowiadający opisowi w formularzu?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy w formularzu projektu udzielone zostały obowiązkowe zgody dotyczące przetwarzania danych osobowych?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy opis projektu zawiera wskazanie potencjalnego wykonawcy lub dostawcy?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy wartość projektu lokalnego mieści się w puli środków przeznaczonych dla projektów ogólnomiejskich i lokalnych z danego obszaru?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy mając na uwadze powyższe projekt spełnia kryteria formalne?

- Tak
 Nie

Uwagi

Weryfikacja merytoryczna wstępna

Biuro Prezydenta Miasta

Osoba odpowiedzialna	Adrianna Brodowicz (abrodow@um.szczecin.pl)
Wydział	Biuro Prezydenta Miasta
Data utworzenia	2020-07-13 14:22:30
Data ostatniej modyfikacji	2020-07-13 14:22:30

Czy projekt jest zgodny ze Strategią Rozwoju Szczecina?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy projekt mieści się w zadaniach własnych Gminy?

- Tak
 Nie

Uwagi

Rekomendacja dla Prezydenta do wskazania jednostki wiodącej w ocenie merytorycznej:

BAM/WGK/ZUK

Uwagi:Uwagi

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
 Nie

Uwagi

Wydział Zarządzania Projektami

Osoba odpowiedzialna	Agata Tarnowska-Wyroślak (atarnows@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Zarządzania Projektami
Data utworzenia	2020-07-15 13:46:52
Data ostatniej modyfikacji	2020-07-15 13:46:52

Czy projekt jest zgodny z Wieloletnim Programem Rozwoju Szczecina?

- Tak
 Nie

Uwagi

Zadanie nie znajduje się w Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2020 - 2024 (Uchwała NRXVIII/569/20 Rady Miasta Szczecin z dnia 26 maja 2020r. w sprawie zmiany Wieloletniego Programu Rozwoju Szczecina na lata 2020-2024).

Czy Miasto aktualnie realizuje już działanie takie, jak w opiniowanym projekcie (w tej samej lokalizacji, lub w najbliższym sąsiedztwie)? Jeśli tak do jakiej jednostki jest przypisane?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy Miasto zrealizowało w przeszłości już działanie takie, jak w opiniowanym projekcie (w tej samej lokalizacji, lub w najbliższym sąsiedztwie)? Jeśli tak do jakiej jednostki było przypisane?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy Miasto w perspektywie dwóch kolejnych lat zaplanowało realizację zadań analogicznych do zgłoszonego projektu (w tej samej lokalizacji, lub w najbliższym sąsiedztwie)?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy weryfikowany projekt koliduje z:

- innym projektem zaplanowanym przez Miasto?
 innym projektem realizowanym przez Miasto?
 innym projektem zrealizowanym przez Miasto?
 nie dotyczy

Uwagi

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
 Nie

Uwagi
<p>W Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2020 - 2024 (Uchwała NRXVIII/569/20 Rady Miasta Szczecin z dnia 26 maja 2020r. w sprawie zmiany Wieloletniego Programu Rozwoju Szczecina na lata 2020-2024) znajdują się zadania pod nazwą: - „Program zapobiegania degradacji środowiska”. Planowane nakłady inwestycyjne na ten cel w 2020 roku wynoszą 50 000 zł. Jednostka odpowiedzialna: Wydział Gospodarki Komunalnej. - „Program gospodarki deszczowej”. Planowane nakłady inwestycyjne na ten cel w latach 2020-2021 wynoszą 6 264 977 zł. Jednostka odpowiedzialna: Wydział Gospodarki Komunalnej.</p>

WYDZIAŁ MIESZKALNICTWA I REGULACJI STANÓW PRAWNYCH NIERUCHOMOŚCI

Osoba odpowiedzialna	Edward Różycki (erozycki@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości
Data utworzenia	2020-07-24 14:17:01
Data ostatniej modyfikacji	2020-07-24 14:17:01

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest obciążony na rzecz osób trzecich?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony do obciążenia na rzecz osób trzecich (np. dzierżawa, użyczenie, użytkowanie, itp.)?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy realizacja zadania może naruszać prawa osób trzecich, w tym prawa własności?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Jeśli właścicielem nieruchomości nie jest Gmina, czy przedstawiono właściwe oświadczenie właściciela o woli użyczenia nieruchomości?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest terenem objętym którymkolwiek z etapów procedury sprzedaży lokalu?

- Tak
 Nie

Nie dotyczy

Uwagi

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

Tak

Nie

Uwagi
Projekt dotyczy trzech lokalizacji: 1. dz. 139/32 obr. 1037 konieczna opinia ZDiTM; 2. dz. 34/5 obr. 1037 konieczna opinia ZUK; 3. dz. 11 obr. 1084 ustanowione prawo pierwokupu na rzecz Zarządu Morskich Portów Szczecin Świnoujście S. A. "*****"

WYDZIAŁ MIESZKALNICTWA I REGULACJI STANÓW PRAWNYCH NIERUCHOMOŚCI

Osoba odpowiedzialna	Edward Różycki (erozycki@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości
Data utworzenia	2020-07-24 14:17:04
Data ostatniej modyfikacji	2020-07-24 14:17:04

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest obciążony na rzecz osób trzecich?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony do obciążenia na rzecz osób trzecich (np. dzierżawa, użyczenie, użytkowanie, itp.)?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Czy realizacja zadania może naruszać prawa osób trzecich, w tym prawa własności?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Jeśli właścicielem nieruchomości nie jest Gmina, czy przedstawiono właściwe oświadczenie właściciela o woli użyczenia nieruchomości?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest terenem objętym którymkolwiek z etapów procedury sprzedaży lokalu?

- Tak
- Nie

Nie dotyczy

Uwagi

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

Tak

Nie

Uwagi

WYDZIAŁ URBANISTYKI I ADMINISTRACJI BUDOWLANEJ

Osoba odpowiedzialna	Agnieszka Śpiewak-Nowicka (aspiewak@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Urbanistyki i Administracji Budowlanej
Data utworzenia	2020-08-04 12:09:49
Data ostatniej modyfikacji	2020-08-04 12:09:49

Czy projekt jest zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy projekt wymaga wydania decyzji o warunkach zabudowy?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Inne informacje mogące mieć znaczenie dla realizacji projektu.

Lokalizacja na dz. nr 139/32 z obr. 1037 (Stare Miasto), dz. nr 34/5 z obr. 1037 (Plac Orła Białego) - wskazana opinia Miejskiego Konserwatora Zabytków Wszystkie lokalizacje - wskazana opinia BAM

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
 Nie

Uwagi

WYDZIAŁ ZASOBU I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

Referat ds. zasobu nieruchomości

Osoba odpowiedzialna	Alina Prokopczuk (apro@um.szczecin.pl)
Wydział	WZION - Referat ds. Zasobu Nieruchomości
Data utworzenia	2020-08-07 08:38:48
Data ostatniej modyfikacji	2020-08-07 08:38:48

Kto jest właścicielem działki, na której zaplanowano działanie?

Property Office Suboffice1 Property Owner Comments

Nie dotyczy

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest przeznaczony do zbycia w drodze zamiany?

Tak

Nie

Nie dotyczy

Uwagi

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

Tak

Nie

Uwagi

WYDZIAŁ ZASOBU I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

Referat ds. prywatyzacji nieruchomości gruntowych

Osoba odpowiedzialna	Monika Mroczkowska (mmrocz@um.szczecin.pl)
Wydział	WZION - Referat ds. Prywatyzacji nieruchomości gruntowych
Data utworzenia	2020-08-10 13:29:40
Data ostatniej modyfikacji	2020-08-10 13:52:40

Czy teren, na którym zaplanowano projekt:

- jest terenem inwestycyjnym objętym którymkolwiek z etapów procedury zbycia?
 stanowi dla Miasta rezerwę na cel inwestycyjny?
 stanowi dla Miasta rezerwę na inny cel inwestycyjny?

Uwagi

Część działki nr 11 z obr. 1084 stanowi potencjalny teren inwestycyjny z przeznaczeniem pod usługi. Konieczny będzie podział geodezyjny.

Czy możliwa jest realizacja projektu po wydzieleniu na ten cel części działki?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest przeznaczony do zbycia? Jeśli tak, proszę podać informacje na ten temat.

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Część działki nr 11 z obr. 1084 stanowi potencjalny teren inwestycyjny z przeznaczeniem pod usługi. Konieczny będzie podział geodezyjny w celu wydzielenia działki pod usługi. Pozostała część działki może zostać objęta projektem.

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
 Nie

Uwagi

Weryfikacja merytoryczna końcowa

Karta weryfikacji końcowej

Osoba odpowiedzialna	Piotr Bednarski (pbednar@um.szczecin.pl)
Wydział	Biuro Architekta Miasta
Data utworzenia	2020-10-08 15:22:43
Data ostatniej modyfikacji	2020-10-09 10:20:25

Czy projekt jest zgodny z przepisami prawa, w obszarze, za jaki odpowiada jednostka?

- Tak
- Nie

Uwagi

Ostateczna zgodność rozwiązań projektowych z przepisami prawa będzie możliwa po przedstawieniu projektów wyłonionych w drodze konkursu.

Czy zakres projektu pozwala na realizację w 2021?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Realizacja zadania powinna zostać poprzedzona zorganizowaniem i rozstrzygnięciem konkursu. Zakładana realizacja konkursu - 2021, realizacja zadania - 2022.

Czy realizacja inwestycji infrastrukturalnej (lub mieszanej) SBO może rozpocząć się w roku 2021? Przez rozpoczęcie realizacji inwestycji rozumie się podjęcie prac takich: uzgodnienia, prace projektowe, pozyskanie stosownych pozwoleń, zezwoleń, przeprowadzenie procedury wyboru wykonawcy i tym podobne.

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Zakładana realizacja konkursu - 2021, realizacja zadania - 2022.

Czy projekt zakłada wykonanie jednego etapu inwestycji, która w kolejnych latach będzie wymagała wykonania kolejnych etapów?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Czy na rynku dostępne są technologie pozwalające na realizację projektu?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Kwestie dotyczące wykonania zadania powinny być rozstrzygnięte na etapie konkursu.

Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania. Proszę także zaktualizować wskazane przez Lidera koszty.

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Podana wycena nie obejmuje wyszczególnienia kwoty nasadzeń zieleni (zgodnie z informacją ZUK koszt wynosi 400 - 600 PLN dla jednej ławki rocznie). Podana wycena nie obejmuje kosztów związanych z ewentualnym przeprowadzeniem konkursu 12000 PLN tj. organizacja konkursu 6000 PLN i nagrody w konkursie 6000 PLN).

Lp.	Składowa kosztów	Koszt brutto
1.	organizacja konkursu,	6000
2.	nagrody w konkursie	6000
3.	koszty nasadzeń	1500
	Łączny szacunkowy koszt realizacji projektu:	13500

Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach przyznanych dla właściwego obszaru?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy zrealizowany projekt będzie generował koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacować.

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Kwota nasadzeń w skali roku dla 3 ławek ok. 1500 PLN.

Lp.	Składowa kosztów	Koszt brutto
-----	------------------	--------------

1.	kwota nasadzeń w skali roku dla 3 ławek	1500
	Łączny szacunkowe przyszłe koszta projektu:	1500

Czy po zrealizowaniu projektu koszty jego funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do kosztorysowej wartości projektu?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy w związku z powyższym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy jednostka wiodąca dokonywała modyfikacji projektu w uzgodnieniu z liderem/liderką projektu?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina.

W świetle uzyskanych opinii możliwa jest realizacja projektu obejmująca wykonanie 3 ławek edukacyjnych z ogrodem deszczowym zlokalizowanego na Wyspie Grodzkiej.

Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest możliwy do realizacji i może być skierowany pod głosowanie mieszkańców Szczecina?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Konsultacja w trakcie weryfikacji w jednostkach miejskich

Karta konsultacji

Osoba odpowiedzialna	Olga Wasieńko-Stefanowska (owasien@um.szczecin.pl)
Wydział	Biuro Architekta Miasta
Data utworzenia	2020-08-12 12:28:18
Data ostatniej modyfikacji	2020-08-12 12:28:18

Istotne informacje mogące mieć wpływ na realizację inwestycji

1. Z uwagi na indywidualny i prototypowy charakter projektu, weryfikacja kosztów realizacji jest utrudniona. 2. Z uwagi na eksponowany charakter lokalizacji, a także zakładaną mobilność elementów wskazany jest wybór rozwiązań w efekcie konkursu. 3. Przedstawiona wycena obejmuje elementy w stosunku do których należy założyć, że będą wyrobem rzemieślniczym - jednostkowym. W związku z powyższym ocena podanych wartości wyceny jest utrudniona. 4. Podana wycena nie obejmuje wyszczególnienia kwoty nasadzeń zieleni. 5. Podana wycena nie obejmuje kosztów związanych z ewentualnym przeprowadzeniem konkursu.

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
 Nie

Uwagi

Karta konsultacji

Osoba odpowiedzialna	Bogna Kopczyńska (bkopczyn@um.szczecin.pl)
Wydział	Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków
Data utworzenia	2020-08-17 12:05:47
Data ostatniej modyfikacji	2020-08-17 12:06:45

Istotne informacje mogące mieć wpływ na realizację inwestycji

Projekt dotyczy dwóch lokalizacji na obszarze Starego Miasta (t.j. : plac Orła Białego 34/5, Rynek Sienny 139/32) wpisanego do rejestru zabytków województwa zachodniopomorskiego pod nr rej. A-1 (nr dec. Kl.O.I.-3/52 z dnia 28.11.1952 r.). W związku z powyższym wszelkie prace na tym terenie wymagają uzyskania pozwolenia właściwego konserwatora zabytków. Jednocześnie informuję, że projekt nie powinien również obejmować obszaru Układu Przestrzennego Śródmieście Szczecina ujętego w Gminnej Ewidencji Zabytków, zgodnie z art. 22 pkt. 4 i 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2020 r. poz. 282 - tekst jednolity ze zmianami). Z uwagi na ochronę konserwatorską nie jest wskazane lokalizowanie tego typu inwestycji na przedmiotowych terenach.

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
 Nie

Uwagi

Proponuję się zmianę dwóch lokalizacji dla projektu poza obszary ochrony konserwatorskiej.

Karta konsultacji

Osoba odpowiedzialna	Jolanta Chwaluczyk (jchwal@zditm.szczecin.pl)
Wydział	Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego - Wydział merytoryczny
Data utworzenia	2020-08-25 07:56:31
Data ostatniej modyfikacji	2020-09-10 12:00:36

Istotne informacje mogące mieć wpływ na realizację inwestycji

Proponowane obiekty nie mogą być reklamami, gdyż reklama wymaga uzyskania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego i wnoszenia opłat. Wg definicji reklama - umieszczone w polu widzenia użytkownika drogi tablica reklamowa lub urządzenie reklamowe w rozumieniu art. 2 pkt 16b i 16c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199, 443 i 774), a także każdy inny nośnik informacji wizualnej, wraz z jej elementami konstrukcyjnymi i zamocowaniami, niebędący znakiem drogowym, o którym mowa w przepisach wydanych na podstawie art. 7 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2012 r. poz. 1137, z późn. zm. 4), ustawionym przez gminę znakiem informującym o obiektach zlokalizowanych przy drodze, w tym obiektach użyteczności publicznej, znakiem informującym o formie ochrony zabytków lub tablicą informacyjną o nazwie formy ochrony przyrody w rozumieniu art. 115 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o formach ochrony przyrody. Brak możliwości oszacowania kosztów przy tak zindywidualizowanym projekcie.

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
 Nie

Uwagi

Karta konsultacji

Osoba odpowiedzialna	Anna Neider-Kaźmierska (anna.neider@zuk.szczecin.pl)
Wydział	Zakład Usług Komunalnych - Wydział merytoryczny
Data utworzenia	2020-08-25 14:47:36
Data ostatniej modyfikacji	2020-09-08 14:49:40

Istotne informacje mogące mieć wpływ na realizację inwestycji
--

Brak uwzględnionych kosztów projektu . Koszt ławki z daszkiem i rynną - biorąc pod uwagę konieczność przenoszenia (możliwość przewozu lub demontażu bez zniszczenia konstrukcji), mebel produkowany na podstawie indywidualnego projektu - znacznie powyżej zakładanych 4000 zł Koszt nasadzeń i pielęgnacji roślinności dla jednej ławki - ok. 400- 600zł rocznie w zależności od wybranych gatunków

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

Tak

Nie

Uwagi

